

ETTERBRUK BYGNINGENE SYLTØY SKULE

Syltøy grendalag arrangerte folkemøte på Syltøy 16. oktober d.å.

Tema for møte var etterbruk av bygningene etter nedlegging av skulen.

Tanken om at kommunen nå kanskje vil selge skulen med uteareal, slik vi tolker signaler fra administrasjonen, har skapt sterk uro.

Gymsalen på Syltøy er vår absolutt viktigste og mest brukte møteplass, og har en vesentlig betydning for aktivitet og trivsel i grenda.

Vi regner med at administrasjon og politikere kjenner til hvilken betydning en slik møteplass har og vi mener derfor det er unødvendig å bruke mye krefter på å argumentere for dette. Men vi vil vise til kommunedelplanen for bustadbygging som nå er ute på høring. Her står det tydelig hvilke betydning det har at grendene har slike sosiale møteplasser.

Vi oppfatter signaler fra administrasjonen slik at saken vil utredes med bakgrunn i disse tre alternativene:

1. Vidareført bruk av bygget
2. Sal på den opne marknaden
3. Sal direkte til tidlegare grunneigarar

I tillegg har vi orieintert administrasjonen om at vi ønsker å komme med et fjerde forslag:

4. Skulen vert overdratt eller seld rimeleg til Syltøy Grendalag
 - a. Gymsalen og litt uteareal med parkeringsplas
 - b. Alle bygningar og heile utearealet

Folkemøte bestemte seg for å gi følgende uttale til saken om etterbruk:

Alternativ 1 «kommunen viderefører bruk av bygget», med kommunal aktivitet i bygget, synes som den beste løsningen for oss. Dersom dette alternativet blir valgt, er vi innstilt på å yte bidrag til driften, både i form av dugnadsinnsats og økonomisk tilskudd.

Med bakgrunn i den kontakt vi har hatt med kommunen og signalene vi har mottatt, anser vi alternativ 1 som lite realistisk å få kommunen med på. Vi innstiller derfor på vårt forslag;

alternativ 4 med underpunkt b) som første valg og alternativ a) som andrevalg

Bygningen bærer preg av vesentlig mangelfull ytre vedlikehold samt betydningsfull feil på ventilasjonssystemet. Vi mener å kunne overta bygget under forutsetning av at det settes i akseptabel stand. Her stiller vi oss villige til å bidra med dugnad i form av fysisk å skifte ytre fasader.

Vi er innforstått med at ett hvert vedtak som medfører at vi har fortsatt tilgang til bruk av gymsalen vil kreve innsats i form av dugnad, inntektsbringende virksomhet, med mer.

Vi har intensjon om å yte det som trengs for drift av gymsalen, men der er pr i dag en del usikkerhet om hva som kreves av dugnadsinnsats og økonomi. Vi ber derfor om forståelse for at en eventuell overtakelse gjelder i en gjensidig 3. års prøveperiode, som kan konkluderes med at skolen forblir i folkets eie, eller tilbakeføres til kommunen. Ved en eventuell tilbakeføring til kommunen vil Grendalaget be om refusjon av investeringer som har ført til verdiøkning av anlegget.

Dersom alternativ 2 eller 3 blir valgt, håper vi kommunen kan bidra til at vi fortsatt kan få en rettmessig adgang til å disponere gymsalen.

Syltøyna 20. oktober 2013


Kåre Lillebø


Jan Bratland